

# La Provence.com



## Des locaux écologiques s'implantent à Gardanne

Publié le jeudi 6 mars 2008 à 05H21  
Une zone d'activités nommée "Novatis"

C'est sur un terrain de 10 hectares, en face de la centrale, que vont s'implanter les entreprises innovantes.

© Ch. A

D'un côté "l'ancien", avec la centrale thermique. De l'autre, le "nouveau", avec la création imminente d'une zone d'activités tertiaires et para-industrielles sur près de 40000m<sup>2</sup>. Son nom, "Novatis", en dit long sur l'esprit du projet. Initié il y a un an à peine et mené par le groupe Perottino, il s'inscrit dans le cadre de la reconversion du bassin minier. L'objectif est de dynamiser le secteur de la microélectronique et de la haute technologie avec l'implantation de PME et de PMI innovantes. Une initiative qui devrait générer près de 500 emplois.



"Nous allons faire du sur mesure en proposant des parcelles de 1000 à 3500 m<sup>2</sup>, sachant que près de 40% du site est déjà réservé par des entreprises qui devraient s'implanter pour 6 à 9 ans", détaille Serge Perottino, le président du groupe. Ce projet est mené en partenariat avec la Caisse d'épargne et la Ville, qui a cédé le terrain racheté aux Charbonnages. Il approche les 100 millions d'€ et s'inscrit dans un souci de qualité environnementale, puisque les locaux seront conçus en bois, acier et verre.

Le groupe Perottino, créé il y a vingt ans, s'occupe, entre autres, de l'aménagement de zones d'activités. Grâce à nos connaissances du marché, nous réunissons des entreprises sur des zones, en cohérence avec les secteurs d'activités, pour dynamiser les entreprises, détaille Serge Perottino. Le chantier devrait démarrer en septembre et durer plus de deux ans.

Par Chloé Arnaud ( gardanne@laprovence-presse.fr )